

Działka gruntu oznaczona na mapie nr 11 o powierzchni 5 102 m²

Działka gruntu nr 136/123 - zabudowana budynkami:

- a. magazynu głównego nr inwentarzowy 103-0-003
- b. biura technicznego nr inwentarzowy 105-0-006

Budynek magazynu głównego nr inwentarzowy 103-0-003

Dane techniczne:

- pow. zabudowy: 572,60 m²
- pow. użytkowa: 1 603,00m²
- kubatura: 5 342,00m²
- ilość kondygnacji: 3
- rok budowy: 1890
- technologia wyk: mieszana
- standard wyk.: obniżony i podstawowy

Opis konstrukcji:

- fundamenty: ławy fundamentowe kamienne i betonowe
- ściany nadziemia: ściany murowane z cegły pełnej, słupy żelbetowe
- ścianki działowe: murowane z cegły pełnej
- stropy: żelbetowe, monolityczne, na belkach stalowych
- schody: żelbetowe
- dach/stropodach: o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy – wzmocnienia konstrukcji wykonane w latach 1980 – 1990
- pokrycie dachu: blacha

Instalacje:

- elektryczna, wodna, kanalizacja sanitarna i deszczowa, co

Opis stanu technicznego

- zużycie: średnie
- remonty: konserwacja prowadzona w miarę istniejących potrzeb

Budynek biura technicznego nr inwentarzowy 105-0-006

Dane techniczne:

- pow. zabudowy: 220,76 m²
- pow. użytkowa: ok. 650,00m²
- kubatura: 1 846,00m²
- ilość kondygnacji: 2
- rok budowy: 1890
- technologia wyk: tradycyjna
- standard wyk.: obniżony

Opis konstrukcji:

- fundamenty: ławy betonowe
- ściany nadziemia: murowane z cegły pełnej

- ścianki działowe: murowane z cegły pełnej
- stropy: żelbetowe
- schody: żelbetowe
- dach/stropodach: o konstrukcji drewnianej, dach stalowy na części niskiej
- pokrycie dachu: papa, na części niskiej blacha trapezowa

Instalacje:

- elektryczna, kanalizacja sanitarna i deszczowa,

Opis stanu technicznego

- zużycie: duże
- remonty: prowadzona w miarę istniejących potrzeb,

Dodatkowe informacje:

Dojazd do nieruchomości zapewniony od strony zachodniej ul. Daszyńskiego bezpośrednio lub drogą wewnętrzną oznaczoną numerem 136/124. Od strony wschodniej ul. Sportową przez drogę wewnętrzną oznaczoną numerem 5014/122 i 136/125.

Budynek magazynu głównego pod nadzorem konserwatora zabytków.

Cena sprzedaży: na zapytanie.